

COARE staat voor: CO-creatie Architectuur en Realisatie en is gespecialiseerd in bouw en architectuur. Het bedrijf creëert inspirerende werk- en leefomgevingen die de gebruiker motiveert en enthousiasmeert. Hierdoor verbetert de communicatie, samenwerking, sfeer en samenleving. Dit doen we vanuit onze kernwaarden: daadkracht, empathie en ruimzicht.

COARE Realisatie werkt vanuit de overtuiging dat bouwen méér is dan stenen stapelen en zonder samenhang en samenwerking onvoldoende meerwaarde oplevert. Door onze unieke werkwijze is COARE geen standaard bouwbedrijf.

We onderscheiden ons door onze duurzame en innovatieve aanpak en door écht transparant naar onze klanten toe te zijn. Op basis van vakmanschap en motivatie verbindt COARE efficiënt de uitvoerende partijen en opdrachtgever(s).



COARE werkt samen met toonaangevende bedrijven zoals HVC, NS, Dell, Rabobank, Alliander en FNV.

## BOUWPLAATSMANAGER

### Wat ga je doen als bouwplaatsmanager bij COARE?

Als bouwplaatsmanager heb je de dagelijkse regie op de bouwplaats in handen. Met jouw organisatorische kwaliteiten maak je de planningen en ben je in staat deze te bewaken. Je bent aanspreekpunt voor de verschillende onderaannemers en met jouw leidinggevende kwaliteiten zorg je ervoor dat de processen soepel verlopen. Jij bent op de bouwplaats aanwezig om de kwaliteit te waarborgen. Samen met de realisatiemanager streef je iedere keer weer naar een optimaal eindresultaat, bij grote en kleine projecten.

### Een greep uit jouw werkzaamheden

- Het opstellen en bewaken van de bouwplanning;
- Het opstellen en bewaken van het V&G plan;
- Jij geeft dagelijks operationeel leiding op de bouw en leidt de bouwvergaderingen;
- Je signaleert en rapporteert afwijkingen naar de realisatiemanagers en opdrachtgever;
- Je houdt het meer- en minderwerk bij;
- Jij bent het eerste aanspreekpunt op de bouwplaats, je stuurt de onderaannemers aan en lost eerstelijns problemen met hen op;
- Je verstrekt benodigde informatie richting de realisatiemanager en de opdrachtgever;
- Je bent verantwoordelijk voor de bouwplaat organisatie;
- Je bent verantwoordelijk voor de opleveringen en lost de restpunten op;
- Je stelt het opleverdossier op in samenwerking met de werkvoorbereider;
- Je houdt je bouwplaats te allen tijde opgeruimd, veilig en georganiseerd.

### Wat biedt COARE jou zoal?

- Een uitdagende functie bij een organisatie met een unieke en eerlijke werkwijze;
- Laagdrempelige werksfeer met een team van jonge en ondernemende collega's;
- Werken aan bijzondere grootschalige projecten door heel Nederland;
- Een goed salaris tussen €3750 – €4750 afhankelijk van je leeftijd en ervaring (per maand op basis van 40 uur);
- Een goede pensioenregeling;
- Lease auto;
- Telefoon, laptop en tablet van de zaak;
- En leuke teamuitjes!
- Wat heb jij COARE te bieden?
- Je hebt Mbo werk- en denkniveau;
- Je hebt ruime werkervaring in een vergelijkbare functie in de bouw;
- Je hebt een goede beheersing van MS Office programma's;
- VCA Vol;

### Je hebt je BHV of je bent bereid i.o. deze te halen;

- Een groot verantwoordelijkheidsgevoel waarbij je erop gebrand bent om samen met het team een project succesvol op te leveren;
- Je bent ondernemend en resultaatgericht: je behaalt deadlines en zorgt voor een efficiënte uitvoeringsplanning;
- Met jouw natuurlijk overwicht en verstand van zaken creëer je vertrouwen bij je collega's;
- Met jouw goed ontwikkelde communicatieve vaardigheden en positieve houding ben je in staat om draagvlak te creëren;
- Je stelt daarnaast hoge eisen aan de kwaliteit van geleverde prestaties; je streeft naar voortdurende verbetering van doelstellingen, processen en resultaten.

### Interesse?

Is je interesse gewekt of wil je meer weten?

Stuur dan een mailtje naar [rob@coare.nl](mailto:rob@coare.nl) of een appje naar 06 14 82 30 25 (of bel gewoon).

We hebben goede koffie en allerlei andere drankjes klaar staan.

